

## **3 locali in**

Rif. bal-appv4-236 Ballabio (LC) € 236.900,00

In zona centrale appartamento in minipalazzina di nuova costruzione. Ingresso sul soggiorno con parete cottura e terrazzo, 2 camere da letto, bagno ed ampio giardino privato di 300 mq. Ottima esposizione, riscaldamento autonomo a pavimento. Possibilità di box singolo, doppio e cantina. Pronta consegna con possibilità di scegliere le finiture. CLASSE ENERGETICA: B 49,85 kWh/m<sup>3</sup> a