

## **3 locali in**

Rif. bal-appv12-223 Ballabio (LC) € 223.510,00

Appartamento di nuova costruzione ed in pronta consegna. Ingresso, ampio soggiorno con terrazza, cucina abitabile con balcone, camera, bagno, sottotetto di mq. 22,90 da cui è possibile ricavare un'altra camera e un bagno. Riscaldamento autonomo a pavimento. Possibilità di abbinare box singolo, doppio o cantina. CLASSE ENERGETICA: B 47,5 kWh/m<sup>3</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>