

## **2 locali in affitto**

Rif. A000066 Ballabio (LC) € 430,00

In mini palazzina di nuova e totale ristrutturazione disponiamo di appartamento di due locali: ingresso sul soggiorno con parete cottura camera e bagno, piano secondo e ultimo, senza spese condominiali, arredato a nuovo. Disponibile solo per locazione annuale o estiva. Contesto di piccola corte completamente ristrutturata a nuovo con ottimi materiali. Nelle immediate vicinanze della biblioteca e in zona senza passaggio di auto. CLASSE ENERGETICA: E 197,06 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>