

## 3 locali in

Rif. V 143 Concorezzo (MB) € 247.500,00

Concorezzo NUOVO centro, Classe A, in contesto signorile e residenziale, ed in palazzina di soli tre piani, appartamento tre locali, 86 mq. c/a, con giardino privato di 115 mq. Cos&grave; suddiviso: ingresso su ampio soggiorno con cucina, bagno, due camere e disimpegno. Volendo modificabile. Caldaia a condensazione, solare termico, riscaldamento a pavimento e sistema ventilazione meccanica controllata: il tutto finalizzato ad un ampio risparmio energetico e ad un elevato comfort. Possibilit&grave; cantina e box. Finiture a scelta dell'acquirente sulla base di un pregevole capitolato. Classe A valore di progetto 23,71 Kwh/mqa. Ulteriori dettagli e planimetrie da visionare in ufficio. **CLASSE ENERGETICA: A 23,71 kWh/m<sup>2</sup> a**

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>