

## **3 locali in**

Rif. B 378 Modena (MO) € 750,00

In piccola palazzina ben abitata disponiamo di appartamento posto al secondo piano cos&igrave; composto : ingresso su ampia sala con balcone, cucina ab. con terrazzo, disimpegno notte, 2 camere matrimoniali, 2 bagni ampi ( uno con vasca e l'altro con doccia ). Ampio garage al piano terra e posto auto all'interno del cortile condominiale. Riscaldamento autonomo, pavimenti in legno nella sala e in una camera, arredi nuovi in consegna entro 20 gg. Libero.  
**CLASSE ENERGETICA:**



Coefficiente kWh/m2