


## **3 locali in**

Rif. cantù240 Cantù (CO) € 240.000,00

Inserito in un bel complesso residenziale di 3 palazzine con ascensore, realizzate in stile moderno, in una zona comoda con i servizi ma non disturbata dalla strada **NUOVO TRILOCALE** con: ingresso, soggiorno con zona pranzo, cucina abitabile, disimpegno zona notte, camera matrimoniale con bagno padronale con doccia, seconda camera, secondo bagno con vasca e **TRE AMPI TERRAZZI COPERTI** di ca. 30mq con accesso da tutti i locali. **BOX DOPPIO** e **CANTINA** di propriet&agrave;. Libero subito con ancora possibilit&agrave; di scegliere le ultime rifiniture. Videocitofono, pannelli solari e ottime finiture. Classe Energetica: B; IPE: 40,11 kWh/mqa. **CLASSE ENERGETICA: B 40,11 kWh/m2 a**

 Coefficiente kWh/m2