

## **3 locali in vendita**

Rif. 344 San Gregorio di Catania (CT) € 180.000,00

SAN GREGORIO DI CATANIA Via Sgroppillo, zona strategica di facile collegamento alle arterie autostradali ed il centro di Catania; in residence con servizio di portineria, disponiamo in vendita di un appartamento situato al piano terra di un piccolo stabile, articolato nel seguente modo: Ingresso saletta/corridoio 15 mq, camera da letto 15 mq, cameretta mq 10 c.ca, cucina 16 mq, bagno e lavanderia esterna verandata con a livello 35 mq di terrazza esterna. Posto auto condominiale. Accessori: Porta blindata, grate di sicurezza, infissi in alluminio, termoautonoma. Classe energetica D. Euro 180.000 CLASSE ENERGETICA: D

 Coefficiente kWh/m2