

# Villa in

Rif. 00032npatfalb Vaglia (FI)Info in Sede

**BELLISSIMA VILLA ANTICA CON PARCO:** Pratolino pressi, stupenda villa di 400 mq. oltre 100 mq. fienile ristrutturato. Restauro conservativo, travi, caminetti, pareti in pietra, possibilit&agrave; di frazionamento. Composta da ampio ingresso, salotto con caminetto, sala pranzo, studio, cucina, stanza lavoro, tre ampi servizi, salotto con soppalco, quattro grandi camere, altra grande cucina al piano superiore, garage, parco di quattro ettari, fienile con soggiorno, cucina, camera e servizio. Trattativa riservata. **CLASSE ENERGETICA: G**



Coefficiente kWh/m2