

## **3 locali in vendita**

Rif. 351 Catania (CT) € 175.000,00

CATANIA Via del Potatore Residence Borgo delle Magnolie, a 400 mt da Via Palermo e 5 minuti dal centro storico zona ben servita di facile collegamento con l'asse dei servizi che collega alle Autostrade Catania-Palermo-Messina, disponiamo in vendita appartamento angolare con due ampi balconi, situato al secondo piano ascensorato di un' elegante complesso di vani 3,5 pi&ugrave; accessori mq 95 c.ca pi&ugrave; garage 17 mq c.ca soppalcato disposto ed articolato come segue: Ingresso Salone-Soggiorno mq 25 c.ca, due camere da letto rispettivamente da 15 e 17 mq c.ca, cucina 15 mq, bagno, lavanderia con doppio servizio e ripostiglio finestrato e ampio corridoio di disimpegno. Accessori: Porta blindata, termoautonomo, infissi in alluminio, antifurto, zanzariere, climatizzatori, tende da sole. Classe energetica D. Euro 175.000 CLASSE ENERGETICA: D