

# Appartamento in vendita

Rif. CR4506 Sergnano (CR) € 75.000,00

**AFFARISSIMO Bilocale !!! Al secondo e ultimo piano in bel contesto, ingresso indipendente con terrazza, soggiorno con travi a vista, parete cottura, camera, bagno, posto auto doppio coperto, cantina, caldaia nuovissima appena installata, impianto elettrico nuovo. BELLISSIMO € 75. 000 LIBERO SUBITO !!! NO CONDOMINIO!!! IDEALE DA METTERE A REDDITO CLASSE ENERGETICA: G INDICE PRESTAZIONE ENERGETICA (IPE): 309, 20 kWh/m2a**