

## **3 locali in**

Rif. 079 Pieve Ligure (GE) € 465.000,00

PIEVE LIGURE- Pieve alta- VISTA MARE, attico con ingresso indipendente in palazzina genovese di 3 unit&agrave;, composto da: ingresso, ampia sala con balcone fronte mare, dal salone si accede come da tradizionale disposizione &quot;alla genovese&quot; agli altri vani: cucina abitabile, 3 camere matrimoniali, bagno; da ogni finestra si pu&ograve; vedere il mare, tutto completamente ristrutturato mantenendo i pavimenti in graniglia e i soffitti decorati, soprastante il sottotetto calpestabile adibito a ripostiglio, completa la propriet&agrave; bellissimo giardino di 450 mq con gazebo e casetta porta attrezzi. Attualmente &egrave; raggiungibile attraverso un breve tratto pedonale o carrabile con moto di 50/60 mt , &egrave; in fase di realizzo una strada con costruzione box. Richiesta EURO 465.000,00 Rif 079 CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m<sup>2</sup> a

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2024 [www.vendesiaffittasi.it](http://www.vendesiaffittasi.it)