

## **Villetta Schiera in**

Rif. 526-v2 Mercato Saraceno (FC) € 160.000,00

Montecastello rif. 526-v2 Villetta a schiera del 2011 al grezzo, situata in posizione silenziosa e tranquilla, vicina al centro della città e poco distante dall'ingresso dell'E-45. Piano seminterrato: garage e cantina per un totale di 40 mq e servizi; Piano terra: sala di 24 mq, ampia cucina abitabile, antibagno, bagno, balcone, giardino privato di 27 mq circa; Primo piano: camera matrimoniale, 2 camere singole, bagno, 2 balconi. Riscaldamento autonomo, videocitofono, porta blindata, cassaforte, predisposizione all'aspirazione e all'aria condizionata. 160.000 EURO CLASSE ENERGETICA: Non Applicabile



Coefficiente kWh/m2