

Rustico o Casale in

Rif. 537a Bertinoro (FC) € 75.000,00

Panighina rif. 537a Su un lotto di 2500 mq, vendesi casa indipendente (vincolata storica) completamente da ristrutturare, di circa 107 mq calpestabili su due livelli. Per questo immobile è stato studiato un progetto già esistente che permette di realizzare: Piano terra: soggiorno, sala da pranzo, cucina abitabile, antibagno e bagno finestrato. Primo piano: disimpegno, camera da letto matrimoniale, 2 camere singole, bagno finestrato. Ampio giardino privato di cui parte (1500 mq circa) destinati ad uso seminativo. 75.000 CLASSE ENERGETICA: In fase di valutazione



Coefficiente kWh/m2