

## **3 locali in**

Rif. CB307 Cinisello Balsamo (MI) € 225.000,00

CINISELLO BALSAMO zona Bellaria, non distante dalla fermata della Metrotramvia, proponiamo in piccola palazzina, circondata da verde pubblico, parco giochi, scuole, luoghi di culto e centri di attività ricreativa e sportiva, ottima soluzione composta da ampio ingresso, cucina abitabile con ampio balcone, soggiorno con terrazzino, bagno, ampia camera matrimoniale con affaccio sul terrazzino, cameretta e cantina, al prezzo totale di Euro 225.000,00. L'appartamento è ubicato al secondo piano di uno stabile civile con ascensore. La soluzione ha una tripla esposizione, aria condizionata in soggiorno e camera da letto. Nuovo impianto di Tele Riscaldamento. Ottime condizioni interne. Da vedere!!! RIF. CB307 - Tel. 0261298926 - Cell. 393/9448336 - e-mail: [grazia@studioseregni.net](mailto:grazia@studioseregni.net) CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m<sup>2</sup> a