


## 4 o più locali in

Rif. como345 Como (CO) € 345.000,00

In zona Villa Olmo, nel quartiere residenziale e silenzioso a pochi minuti dal centro e dalla passeggiata del lungolago, ampio QUADRILocale inserito in una bella palazzina ben tenuta con un giardinetto comune molto curato e vista panoramica: ampio ingresso con disimpegno, cucina abitabile con portafinestra, soggiorno luminoso con zona pranzo e portafinestra, disimpegno zona notte, ampia camera matrimoniale - con possibilità di creare secondo bagno padronale - con portafinestra, bagno finestrato con vasca, seconda camera matrimoniale e terza camera spaziosa; bella BALCONATA CON VISTA LAGO E DUOMO con accesso dalla cucina, dal soggiorno e dalla camera matrimoniale.

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup> CANTINA di proprietà; e POSTO AUTO assegnato. Riscaldamento centralizzato con termovalvole, libero subito! L'appartamento ha grande potenzialità; in una zona comodissima e ricercata, con una disposizione dei locali davvero funzionale e delle vere camere da letto ampie;