

## **3 locali in**

Rif. C356-A7 Calcinaia (PI) € 175.000,00

Appartamento vicino al centro, nuova costruzione, piano secondo, composto da soggiorno-pranzo con balcone, cucina, disimpegno notte, due camere matrimoniali e bagno. Mansarda praticabile di mq 84 (altezza minima 1 m, massima 2,40 m) munita di riscaldamento, finestre nel tetto, impianti idrici ed elettrici, quindi predisposta ad accogliere altri locali. Possibilità di garage. CLASSE ENERGETICA: In fase di valutazione



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>