

## **4 o più locali in**

Rif. P271 Viareggio (LU) € 320.000,00

Appartamento indipendente recentemente ristrutturato al piano primo ed ultimo, composto da soggiorno-pranzo, cucina abitabile con balcone di servizio con pila e lavatrice, camera matrimoniale con balcone, cameretta e bagno; posto bici nell'ingresso al piano terra. Situato a circa 250 metri dal mare e a circa 100 metri dalla pineta. Ideale per investimento. CLASSE ENERGETICA: In fase di valutazione



Coefficiente kWh/m2