

## **Villa bifamiliare in**

Rif. CR6754 Capergnanica (CR) € 219.000,00 tratt.

Bellissima villa di testa del 2006 con giardino piantumato con alberi di frutta su 3 lati. PIANO TERRA: soggiorno, cucina abitabile, bagno con box doccia, ripostiglio, sottoscala e box. PIANO PRIMO: bagno con vasca, 3 ampie camere da letto di cui 1 con balcone. GRANDI SPAZI, ZONA TRANQUILLA, CLIMA, ZANZARIERE, ALLARME, BARBEQUE, FINITURE EXTRACAPITOLATO. MOLTO MOLTO BELLA!!!! DA VEDERE SENZA IMPEGNO. . . . CLASSE ENERGETICA: E INDICE PRESTAZIONE ENERGETICA (IPE): 120, 89 kWh/m2a