

## **3 locali in**

Rif. 194 Avegno (GE) € 250.000,00

AVEGNO-Testana-proponiamo questa soleggiatissima porzione di casa interamente ristrutturata con ingresso indipendente, composta da soggiorno doppio, angolo cottura, ampia camera matrimoniale, antibagno e bagno, grande giardino attrezzato al piano. E' compreso posto auto. Richiesta EURO 250.000  
Rif. 194 ACE F CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>