

## **4 o più locali in vendita**

Rif. 2706 Prato (PO) € 370.000,00

Caratteristico appartamento indipendente impreziosito da soffitti a volte con pianelle in cotto e da stupendo giardino di oltre 300 mq. Dotato di grande sala con camino, spaziosa cucina con dispensa, due grandi camere matrimoniali, guardaroba e bagno finestrato. Esternamente troviamo un comodo loggiato con zona lavanderia e spazio pranzo oltre a bellissimo giardino con irrigazione automatica dal quale si accede a annesso esterno in muratura di circa 45mq gi&agrave; attrezzato da forno a legna. Oggetto unico nel suo genere, adatto anche ad un uso bifamiliare. Prezzo interessante CLASSE ENERGETICA:

In fase di valutazione



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>