

# Villa in vendita

Rif. 355 Nicolosi (CT) € 410.000,00

NICOLOSI città; ad alta densità; turistica della provincia di Catania, ai piedi del monte Etna, a 500 mq dal centro storico esposizione panoramica con vista mare, contesto riservato in elegante residence disponiamo in vendita di villa singola su due livelli per complessivi 160 mq, ampio giardino e terrazze pertinenziali, rustico e garage, disposta e articolata nel seguente modo: Piano Terra: Ingresso salone mq 27 c.ca, cucina soggiorno unico ambiente mq 32, ampio bagno, lavanderia, ripostiglio e corridoio disimpegno per complessivi mq 80 c.ca, con annesso rustico di mq 16, cucina in muratura e forno a pietra stile siciliano, giardino pertinenziale curato a verde di mq 400 c.ca che si estende su tutti i lati della stessa. Piano Primo: Tre camere da letto rispettivamente da 10, 11 e 16 mq; bagno e corridoio disimpegno per ulteriori 80 mq balconato e ampia terrazza di mq 18 c.ca. Garage 20 mq. ACCESSORI: Termocautone, porta blindata, camino, forno a cucina in muratura stile

 Coefficiente kWh/m²

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it