

## **4 o più locali in vendita**

Rif. ARO Conegliano (TV) € 198.000,00

Conegliano, Monticella. Grande e luminoso appartamento di 137mq al piano secondo con ascensore. Ampio ingresso, grande salone con zona pranzo, cucina abitabile di generose dimensioni, bagnetto di servizio, bagno principale, camera singola, cameretta, grande matrimoniale, terrazza principale, e terrazzino di servizio x la cucina. I bagni sono entrambe ristrutturati recentemente. Le finiture dell'appartamento sono molto piacevoli. Vivibile da subito, non si rileva nessun intervento da effettuare nell'abitazione. Zona collinare immersa nel verde a due passi dal centro ideale anche per il gioco dei bambini. Interrato box auto di grandi dimensioni, un'auto comoda pi&ugrave; scaffalature, biciclette, moto ecc  
 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup> 1,5 posti auto). L'interrato &egrave; collegato mediante ascensore. Riscaldamento centralizzato, spese annue circa 2.000,00 euro/anno. CLASSE ENERGETICA: G 162,963 kWh/m<sup>2</sup> a