

## **4 o più locali in vendita**

Rif. RA 684 Chiavari (GE) € 480.000,00

CHIAVARI - ZONA PONENTE - INDIPENDENTE - SCORCIO MARE -  
Appartamento in contesto signorile nella zona ponente della città; di  
circa 100 mq interni pi&ugrave; giardino terrazzato di circa 38 mq e  
possibilit&grave; di acquistare un box sotto casa alla cifra di richiesta di  
EURO 76.000. L'immobile si sviluppa su due livelli, al piano terra troviamo :  
ingresso, soggiorno, cucinotto, bagno, ripostiglio ed ampia terrazza. Al piano  
superiore troviamo : una prima camera con grande terrazza, zona armadi, bagno  
e seconda camera. Tutti gli appartamenti del complesso sono dotati di : porta  
blindata, finestre insonorizzate con triplo vetro, tende esterne elettriche,  
tapparelle blindate elettriche, rilevatori fumo, rilevatore gas e videocitofono.

 Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it

Riscaldamento autonomo. Rif. RA 684 EURO 480.000 Classe Energetica G - lpe  
175 kWh/m2 Anno IMMOBILIARE BONADEI RAPALLO 0185.65.975 -  
340.68.47.303 - 303.08.33.053 CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m2 a