

# Villetta Schiera in

Rif. 577a Verghereto (FC) € 190.000,00

Alfero: rif. 577a Villetta a schiera su due livelli, costruita nel 2009, con cappotto termico, infissi artigianali in legno, giardino privato di circa 45 mq, riscaldamento autonomo, 2 posti auto privati, scala e controsoffitti in legno; attualmente composta da: piano seminterrato: tavernetta di circa 30 mq, bagno, lavanderia e garage; piano terra: sala con angolo cottura di circa 27 mq, disimpegno, 2 camere da letto, bagno, terrazzino, giardino. 190.000 EURO ACE: D, IPE: 128,56 kWh/mq/a CLASSE ENERGETICA: D 128,56 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>