


## 4 o più locali in

Rif. Rif. C.S. 456 Portoferraio (LI) € 300.000,00

Appartamento posto al primo piano di un bel condominio situato in zona residenziale, ben servita dai mezzi pubblici e poco distante dal mare. Disposta su due livelli, internamente si compone al piano terra da zona giorno con cucina a vista e balconcino, camera matrimoniale e servizi; al primo piano troviamo una camera matrimoniale e servizi con vasca oltre a bella terrazza attrezzabile con vista mare. Completa la proprietà; garage e posti auto. \* Se interessa viene venduto arredato. \*PREZZO RIBASSATO L'agenzia Elbaparadise Immobiliare mette a disposizione per la compra-vendita del tuo immobile, una vasta banca dati aggiornata in tempo reale con immobili selezionati per la nostra

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

esclusiva clientela. Viene effettuata una campagna pubblicitaria su giornali di settore (es: Secondamano, Il sole 24 ore, Il Tirreno, Viola, Il Firenze Gratis, La Repubblica etc..), sui più grandi portali italiani (es: Immobiliare.it, Casa.it, Casa24, E Bay, Subito.it etc.) in Televisione (Telelba, Tele News) con