## Immobiliare Bonadei (sede di Rapallo)

Via Magenta 12 Rapallo (GE) www.rapallo.immobiliarebonadei.it rapallo@immobiliarebonadei.it 018565975

## 3 locali in vendita

Rif. RA 697 Santa Margherita Ligure (GE) € 450.000,00

SANTA MARGHERITA LIGURE - CENTRO STORICO - CASA SEMI INDIPENDENTE - TERRAZZO - A due passi dal lungomare e dalla famosa \adaptaquot; piazzetta\aquot; di Santa Margherita Ligure, casa semi indipendente di circa 85 mq pi& ugrave; ampia terrazza vivibile di 25 mq circa. La casa gode di un ottima esposizione e di una gradevole vista aperta sul parco adiacente all\'immobile. Al piano terra troviamo ingresso, soggiorno, cucina abitabile, bagno, disimpegno e ripostiglio. Al piano primo troviamo : camera, cameretta, bagno con finestra e balconata. L\'ultimo piano & egrave; composto da : disimpegno con accesso alla grande terrazza vivibile. Rif. RA 697 EURO 450.000 IMMOBILIARE BONADEI RAPALLO 0185.65.975 - 340.68.47.393 - 392.98.23.053 CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m2 a