

# Villa in

Rif. S446 San Giuliano Terme (PI) € 460.000,00

Villa padronale disposta su tre piani con giardino e terreno terrazzato di mq 2950. La villa &grave; composta al piano terra da fondi e magazzini, per un totale di mq 142, al piano primo ampio ingresso da scala esterna, soggiorno, sala da pranzo, cucina, studio, ripostiglio e bagno, per un totale di mq 159; al piano secondo tre ampie camere matrimoniali, di cui una con bagno e locale armadi, e bagno, per un totale di mq 114. Ottime rifiniture, pavimenti in cotto e parquet, scala di accesso e scala interna in pietra. CLASSE ENERGETICA: G



Coefficiente kWh/m2