

## 4 o più locali in

Rif. V000618 Siracusa (SR) € 650.000,00

ORTIGIA VIA ROMA L'APPARTAMENTO SI TROVA IN PIENO CENTRO STORICO DI ORTIGIA, FRA PIAZZA DEL DUOMO E L'ARCIVESCOVATO, AD UN PASSO DALLA FONTE ARETUSA E DAL MARE: E' SITUATO AL PIANO NOBILE DI UN PALAZZO STORICO SETTECENTESCO CON ELEMENTI ARCHITETTONICI DI PREGIO E D'EPOCA. L'IMMOBILE HA UNA SUPERFICIE DI CIRCA 320 MQ AL PRIMO LIVELLO (PRIMO PIANO) E 95 MQ AL PIANO TERRENO,OLTRE 45 MQ DI TERRAZZI, UN GIARDINO,ED UNA CORTE INTERNA. L'APPARTAMENTO E' RISERVATO ED IL PRESTIGIO LO RENDE UNICO ED ESCLUSIVO. APPENA RESTAURATO NELLA SUA TOTALITA', CON FINITURE QUALI PAVIMENTI IN PIETRA BIANCA, CERAMICHE DI CALTAGIRONE, INFISSI IN MASSELLO , E' COSTITUITO DA 3 CAMERE MATRIMONIALI DI CUI UNA DOTATA DI UN TERRAZZO, CIASCUNA COL PROPRIO BAGNO: DUE GRANDI SOGGIORNI ED UN