

## **3 locali in vendita**

Rif. GC181R2 Grosseto (GR) € 220.000,00

Marina di Grosseto zona centrale, al secondo e ultimo piano di una palazzina a circa 100 mt dal mare, vendiamo trilocale completamente ristrutturato composto da ingresso nel soggiorno, angolo cottura, disimpegno, camera da letto matrimoniale, altra camera doppia, bagno, terrazza vista piazza. Magazzino privato di circa 15 mq anch'esso ristrutturato. Climatizzato con pompe di calore. Possibilità di fare il contratto preliminare subito con piccolo anticipo e rogito entro la fine del 2014. Possesso al Preliminare CLASSE ENERGETICA: E 175 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>