

## **Villa in vendita**

Rif. 992509 Piossasco (TO) € 730.000,00

PIOSSASCO: VILLA INDIPENDENTE con parco privato di 2500 mq.con viale alberato, posizione collinare con splendida vista. La villa &egrave; composta al piano terreno da ampio salone con camino, una camera, cucina abitabile, bagno e patio. Al primo piano 4 camere, cabina armadio, ampio bagno padronale. Al piano interrato, ampia taverna con cucina a vista, forno, camino, bagno, lavanderia, locale hobby, box auto doppio, ampia cantina. La propriet&agrave; ha inoltre una S.U.L. edificabile di 90 mq. per eventuale dependance (a parte) Si valutano eventuali permute stessa zona. Classe E Ipe 133,2 CLASSE ENERGETICA: E 133,2 kWh/m2 a



Coefficiente kWh/m2