

## **4 o più locali in**

Rif. 05-100 Modena (MO) € 187.000,00

Modena: in piccola palazzina sita in contesto tranquillo di recentissima ristrutturazione disponiamo di un appartamento posto al primo piano e composto da: ingresso in soggiorno/pranzo, cucinotto, balcone, sala, disimpegno notte, due camere matrimoniali, bagno, altri due balconcini, cantina e garage doppio al piano terra. Al bisogno &grave; ripristinabile la terza camera. Ristutturato internamente nel 2003. Climatizzato. Piccolo orticello assegnato ad ogni condomino. Euro 187.000,00 trattabili CLASSE ENERGETICA: G



Coefficiente kWh/m2