

## **Villa in vendita**

Rif. V000413 Siracusa (SR) € 255.000,00

**BELVEDERE VILLA CON VISTA PANORAMICA:** Villa sviluppata su tre livelli, con giardino, ultimata con materiali extracapitolato. Piano terra: ampio soggiorno, zona pranzo con angolo cottura, ripostiglio e lavanderia. Piano primo: 3 camere da letto e bagno. C.E.:G piano cantinato zona open space ideato con gusto. Garage 18 splendida vista panoramica. RIF.V413 EURO 255.000.00 N.B VALUTASI EVENTUALE PERMUTA PARZIALE NON SUPERIORE A 120,000.00 PREFERIBILMENTE TRIVANI RISTRUTTURATO. IPE:160Kwh/m<sup>2</sup>;a. PROMOZIONE DELL'IMMOBILE Grimaldi garantisce ai suoi clienti la promozione diffusa e costante degli immobili in vendita e in locazione, senza costi aggiuntivi attraverso strumenti gestionali innovativi: Le Agenzie del Network Grimaldi sono dotate di una piattaforma informatica gestionale, TreePlat, che moltiplica le opportunità di compravendite grazie all'incrocio delle richieste clienti e all'MLS

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2025 www.vendesiaffittasi.it