

# Villa in vendita

Rif. CR8505 Izano (CR) € 120.000,00

**AFFAREEEEE!!!! VILLA SINGOLA SU 2 LIVELLI SITA IN CENTRO PAESE!!!  
PIANO TERRA: box, lavanderia, cucina abitabile e sala. PIANO PRIMO: 3  
camere da letto e bagno. L'immobile è subito abitabile ma necessita di una  
rinfrescata generale. . . . LIBERA SUBITO!!! DA VEDERE SENZA IMPEGNO. . .  
. . CLASSE ENERGETICA: G INDICE PRESTAZIONE ENERGETICA (IPE): 266,  
43 kWh/m2a**