


## **4 o più locali in**

Rif. V000894 Olbia (OT) € 650.000,00

Attico di mq 180 sito al terzo ed ultimo piano di un condominio di nuova costruzione. L'immobile è raggiungibile tramite scale o ascensore, quest'ultimo per il terzo piano attico, e quarto piano solarium, sar&agrave; utilizzabile esclusivamente dal proprietario dell'attico stesso. Le finiture saranno di ottimo livello, intonaci rasati, pavimenti di prima categoria, zona notte in legno Doussi&egrave;, bagni curati nei minimi particolari con materiali di primaria ditta, infissi in legno di meranti con vetri esterni antinfortunistici 6/7, camera d'aria e vetro interno basso emissivo CLASSE ENERGETICA: A+ 14944 kWh/m<sup>2</sup> a

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>