

# 1 locale in

Rif. civ-appv85lfum Civate (LC) € 85.000,00

Nel centro storico a 100 m. dalla chiesa, in piccolo contesto totalmente ristrutturato monocale con cucina separata, bagno e balcone. Serramenti con doppi vetri, nessuna spesa condominiale e riscaldamento autonomo. Nel prezzo &grave; inclusa la cantina ed il box singolo. Ottimo affare per single, giovane coppia o come investimento da mettere a reddito. Libero subito. CLASSE ENERGETICA: E 127,12 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>