


3 locali in

Rif. V000289 Breda di Piave (TV) € 130.000,00

Luminoso appartamento inserito in piccola palazzina di sole 5 unità edificata nel 2004. Posto al piano primo (senza ascensore) di 78mq, si compone di ingresso su ampio soggiorno con angolo cottura e terrazzino con piacevole vista sulla zona residenziale circostante, disimpegno, camera matrimoniale con terrazzino, bagno e ripostiglio (2^ camera con terrazzino). Dal disimpegno, delle scale in legno portano al piano superiore (sottotetto non abitabile e non menzionato in atto, di conseguenza conteggiato commercialmente solo al 30%) di 76mq, completamente mansardato e travato a vista con 3 locali e 2° bagno. Un garage ed un magazzino di 15mq ciascuno al piano interrato

 Coefficiente kWh/m²

completano la proprietà. Le finiture sono buone e comprendono pavimenti in legno nelle camere, in piastrelle in soggiorno e bagni, infissi in legno con vetrocamera e scuri, portoncino blindato ed altro ancora. L'esposizione à molto buona, verso est e verso ovest (zona giorno) quindi