

## Villa in vendita

Rif. 043 Camogli (GE) € 1.350.000,00

CAMOGLI - In posizione comoda al centro e con splendida vista mare, recente villa completamente indipendente di 160 mq su 2 livelli, composta da: ingresso con ampio soggiorno, cucina abitabile, bagno; piano sopraelevato 3 camere e bagno. Al piano superiore una luminosa mansarda. Sottostante alla zona giorno e collegata da scala interna ed esterna vi è una ampia e luninosa taverna con vista mare e caminetto di mq. 50 oltre al bagno. Corcondata da grandi terrazzi ed uliveto mq 1.500. L'ingresso principale con cancello automatico da cui si accede al parcheggio privato ove l'auto può arrivare a livello della zona giorno. Non mancano ripostigli e legnaia. Richiesta

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

EURO 1.350.000,00. Rif. 043 CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m<sup>2</sup> a

©2011-2026 [www.vendesiaffittasi.it](http://www.vendesiaffittasi.it)