

# Porzione di Casa in

Rif. 619a Forlì (FC) € 590.000,00

San Varano: rif. 619a Casa in ottime condizioni e con finiture di pregio, abbinata ad un lato e con 1500 mq di giardino, situata in posizione silenziosissima tra le campagne forlivesi ma a soli 10 min di macchina dal centro di forlì. Attualmente composta da: p.t.: ingresso, sala di 46 mq con camino, cucina abitabile in muratura, bagno, giardino con posto auto coperto; 1°deg.p.: 3 camere matrimoniali, ampio bagno con doccia e vasca, ripostiglio, terrazzino. 590.000 EURO CLASSE ENERGETICA: F 188 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>