

## 4 o più locali in vendita

Rif. RA 738 Rapallo (GE) Info in Sede

RAPALLO - ZONA PORTO - A due passi dal porto Carlo Riva e dal centro storico appartamento di circa 110 mq più balconate in gradevole palazzina. L'immobile si presenta in perfette condizioni interne e rimane luminoso per tutto l'arco della giornata. La casa è composta da: ingresso, disimpegno, cucina, doppi servizi, due camere, salone doppio e balconate con tendoni da sole. Da tutti gli ambienti della casa è possibile accedere alle balconate. Possibilità di terza camera. Gradevole vista aperta sul verde. Il condominio mette a disposizione ad ogni piano una dispensa condominiale. Tetto, gronda e grondaia ristrutturate nel 2014. Possibilità di acquisto lastrico solare di 380 mq con vista mare. Rif. RA 738 EURO 410.000 CLASSE ENERGETICA: G 122 kWh/m<sup>2</sup> a