**Studio Immobiliare UP**

Piazza Repubblica n°6 Bastiglia (MO)

studioimmobiliareup@gmail.com
3202591582

# Porzione Villa in vendita

Rif. 05-104 Modena (MO) € 790.000,00

Modena (Villaggio Zeta): in contesto signorile disponiamo di una porzione di bifamiliare terra-cielo indipendente con annesso terreno privato di circa 850mq. L\'immobile è così composto: ingresso in pranzo/soggiorno, cucina abitabile, bagno al piano terra, una camera matrimoniale con bagno, due camere singole, altro bagno e ripostiglio. Bassocomodo annesso alla proprietà adibibile a studio e/o cantina, garage doppio (40mq.) al piano interrato, due posti auto di proprietà. Costruzione ANTISISMICA e a Risparmio Energetico in classe B con impianto fotovoltaico e solare per l\'acqua calda. Riscaldamento a pavimento e antifurto installato. AMPIA POSSIBILITA\' DI PERSONALIZZAZIONE!!! CLASSE ENERGETICA: B

Coefficiente kWh/m2

*©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it*