

# Capannone in

Rif. 396 Catania (CT) € 18.000,00

CATANIA Zona Industriale, Stradale Primosole a c.ca 3 Km dall'Aeroporto Fontanarossa, e 5 minuti dalle principali arterie autostradali, zona strategica ad alta densità; industriale, disponiamo in affitto di capannone industriale, commerciale 6.000 mq, comprensivo di uffici, di cui 500 mq destinati ad uso uffici e 5.500 mq destinati a deposito e logistica, altezza 6 mt sotto trave, unico livello. Essendo lo stesso in fase di ultimazione vi &grave; la possibilità di personalizzarlo, creare ribalte e di frazionare il piazzale esterno a partire da 1.000 a 6.000 mq secondo le proprie esigenze. C.E. non applicabile. Euro 3,00 al mq tratt. Possibilità anche di vendita.

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>  
**CLASSE ENERGETICA: Non Applicabile**