

## **Porzione Villa in vendita**

Rif. V000634 Desenzano del Garda (BS) € 540.000,00

Villa di testa in un contesto di 19 unit&agrave; con piscina condominiale. Ingresso indipendente, ampio giardino con solarium, spazi molto ampi. E' composta da ingresso, cucina abitabile, bagno con cabina doccia, ripostiglio, salotto con camino e terrazzo coperto, 2 camere spaziose, camera matrimoniale con cabina armadio e bagno, al piano semi interrato zona taverna/studio con apertura diretta sul giardino, lavanderia, ripostiglio e garage doppio. ACE \&quot;F&quot; - IPE 156,33 kWh/m2a CLASSE ENERGETICA: F 156,33 kWh/m2 a



Coefficiente kWh/m2