

## **3 locali in**

Rif. RA 743 Chiavari (GE) € 350.000,00

CHIAVARI - OTTIME CONDIZIONI - VISTA APERTA - A Chiavari, in zona tranquilla nel verde a pochi minuti dal centro storico, appartamento di circa 100 mq completamente ristrutturato. Internamente l'immobile è composto da ingresso, ampio soggiorno con angolo cottura e balconata vivibile con vista aperta sul verde, due camere matrimoniali con balcone, ampio bagno e ripostiglio. Infissi con doppio vetro, tapparelle elettriche, regolatori di luce, porta blindata, filodiffusione, allarme, impianto elettrico a norma, parquet in rovere ecc... Posto auto condominiale. Possibilità di box di 21 mq sotto casa a parte a EURO 45.000 Rif. RA 743 EURO 350.000 IMMOBILIARE BONADEI RAPALLO 0185.65.975 - 340.68.47.393 - 392.98.23.053 CLASSE ENERGETICA: E 65,23 kWh/m<sup>2</sup> a

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>