

## 2 locali in vendita

Rif. V000194 Capriate San Gervasio (BG) € 135.000,00

In classe energetica B Stupendo bilocale di recente costruzione in zona tranquilla a due passi dal centro commerciale l' Onda e lper e dal centro storico. Servizi di trasporto e comunicazione tra cui fermata autobus e casello autostradale A4 adiacenti. Composto da: ingresso, disimpegno, ampio soggiorno con angolo cottura, disimpegno, ampia camera luminosa, bagno con doccia piastrellata in mosaico in bisazza e sanitari di design. Ottime finiture! Aria condizionata, porta blindata, videocitofono, posto auto, bisazza e gres porcellanato 30x30 su tutto l'immobile, doppi vetri, infissi in legno. Nel prezzo sono inclusi il posto auto, la cantina e gli allacciamenti. PER INFO E VISIONE CONTATTATE IMMOBILGO:

 Coefficiente kWh/m2  
334/9257525 CLASSE ENERGETICA: C 78,45 kWh/m2 a