

Porzione Villa in

Rif. 05-111 Modena (MO) € 715.000,00

Modena (Villaggio Zeta): in contesto signorile disponiamo di una maisonette indipendente con annesso terreno privato di circa 450mq. L'immobile su due livelli è composto: ingresso in grande salone con colonne e volti in mattone, cucina a vista divisibile, antibagno e bagno al piano terra, una camera matrimoniale con bagno, altra camera matrimoniale, una camera singola, altro bagno al piano primo e garage doppio (40mq.) al piano interrato, due posti auto di proprietà. Costruzione ANTISISMICA e a Risparmio Energetico in classe B con impianto di pannellatura solare per l'acqua calda. Riscaldamento a pavimento e antifurto installato. AMPIA POSSIBILITA' DI PERSONALIZZAZIONE!!! Euro 715.000,00 CLASSE ENERGETICA: B

Coefficiente kWh/m2