


## **3 locali in**

Rif. CL 454 Rapallo (GE) € 179.000,00

CENTRALISSIMO - TERMOAUTONOMO - Rapallo, a due passi dal mare e dai negozi, appartamento di 80 mq circa pi&ugrave; un\' ampia balconata perimetrale all'appartamento. Internamente la casa &egrave; composta da : ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due camere matrimoniali e bagno con finestra. Da tutti gli ambienti della casa ad eccezione del bagno &egrave; possibile accedere alla balconata. Soffitta di propriet&agrave;. Grazie al sistema del riscaldamento autonomo le spese di condominio sono davvero contenute. Rif. CI 454 EURO 179.000 Classe Energetica G - Ipe 133 kWh/m2 Anno IMMOBILIARE BONADEI RAPALLO 0185.65.975 - 340.68.47.393 -

 Coefficiente kWh/m2  
392.98.23.053 CLASSE ENERGETICA: G 133 kWh/m2 a