

## 3 locali in

Rif. V000203 Capriate San Gervasio (BG) € 170.000,00

Stupendo appartamento in villa situato in zona tranquilla a due passi dal centro paese fornito di tutti i servizi necessari quali centri commerciali Iper e Onda, fermata autobus, casello autostradale A4. L'immobile &grave; cos&grave; composto: ingresso indipendente, giardino di propriet&grave; e scala di collegamento che porta al piano primo, soggiorno con cucina a vista molto ampia, due camere da letto e bagno. Pavimenti in gres porcellanato su tutto l'immobile e pietra a vista, parquet nelle camere da letto, porta blindata, giardino, 3 balconi, terrazzo, box, video citofono. Da visionare! Per info e visione contattateci: IMMOBILGO cell. 3349257525

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>  
**CLASSE ENERGETICA: B**