

## **3 locali in**

Rif. 798 Fanano (MO) € 85.000,00

Vendiamo una bella ed accogliente mansarda completa di tutti servizi. Ideale come punto di appoggio per chi ama trascorrere le giornate sulle piste da sci o come punto di partenza per il camminatore escursionista. A due passi dai negozi ed al centro del paese. Si compone di soggiorno con angolo cottura e camino, bagno, 2 camere, sottotetto ad uso armadio e balcone. CLASSE ENERGETICA: G 210 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>