

# **Villa in affitto**

Rif. B 464- Campogalliano (MO) € 2.500,00

In splendido borgo completamente ristrutturato disponiamo in locazione una porzione di villa terra/cielo di 265 mq con ampio parco privato di 3000 mq piantumato e dotato di piscina esclusiva, splendida pergola in legno ideale per giardino d'inverno. PT ingresso in ampio soggiorno con soffitti a volta, cucina abitabile, bagno e lavanderia/ripostiglio; P1&deg; disimpegno notte, 2 ampie camere matrimoniali, stanza armadi o camera 3/4, doppi servizi; P2&deg; mansarda open space h max 3,90 con finestre e lucernai, camera singola con servizio notte. Richiesta fidejussione bancaria 6 mesi. L'IMMOBILE SARÀ LIBERO IN 60 GIORNI. CLASSE ENERGETICA: C

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>