

## 2 locali in

Rif. V000339 Ballabio (LC) € 98.000,00

In zona centralissima e servita disponiamo di ampio e ben tenuto appartamento posto al piano second e cos&grave; composto: ingresso su ampio soggiorno con parete cottura, camera e bagno. L'appartamento &grave; posto in zona centrale in stabile ben tenuto e con esposizione a sud. Risulta inoltre molto ben esposto al sole e dispone di ampio balcone da cui si pu&acute; disporre di una buona vista. Contesto e prezzo molto interessanti sia per giovane coppia, sia per investimento da mettere a reddito. CLASSE ENERGETICA: F 207,75 kWh/m<sup>2</sup> a